

# CHALET PHILOMENA

LIVRET D'ACCUEIL



# BIENVENUE

---



Soyez les bienvenus dans cet ancien chalet d'alpage de 1828 que nous avons rénové pour vous assurer le confort le plus doux possible.

Vous avez été gagnés par l'appel de la montagne et nous vous remercions d'avoir eu la bonne idée de passer vos vacances dans notre région.

Nous espérons que vous apprécierez votre séjour dans notre chalet Philomena et pour que tout se passe dans les meilleures conditions et que vous vous sentiez comme à la maison, nous vous avons préparé ci-dessous une liste d'informations utiles pour bien apprécier votre séjour et profiter au maximum de ce lieu et des environs.

# Sommaire

PRÉAMBULE Accès & Can-Am

- 01 Cigarette
- 02 Animaux
- 03 Clefs
- 04 Sols (chaussures)
- 05 Coffre fort
- 06 WIFI
- 07 Chauffage & cheminée
- 08 Interrupteurs
- 09 Electricité
- 10 Modes d'emploi
- 11 Déchets
- 12 Jeux de société
- 13 Multimédia (musique, TV)
- 14 Local à skis, raquettes à neige
- 15 Luges
- 16 Sauna

INSTRUCTIONS DE DEPART

COMMERCES PROCHES

BONNES ADRESSES

# ACCÈS & CAN-AM



En préambule, nous souhaitons aborder les conditions d'accès au chalet.

Philomena est un chalet d'Alpage ce qui en fait tout son charme et implique que son accès nécessite l'emprunt d'un chemin de montagne à l'usage limité aux riverains (le chemin des îles) sur environ 500 mètres. Ce chemin n'est pas goudronné, les voitures à la garde assez basse auront peut-être quelques difficultés à l'emprunter (dans ce cas, stationner au village du Plan).

Vous êtes arrivés à la propriété lorsque vous voyez le panneau d'accueil en bois gravé. Si votre véhicule n'est pas un véritable 4 roues motrices, il faut vous stationner ici, au niveau du petit parking situé derrière le panneau (2 places) ou un peu plus loin sur le chemin des îles entre le chalet Philomena et le chalet voisin. Le chemin privé de la propriété est en effet particulièrement raide et y accéder en voiture nécessite OBLIGATOIREMENT 4 roues motrices, avec la particularité qu'en hiver le 4x4 doit de surcroît être équipé de pneus neige (voire de chaînes dans certaines conditions).



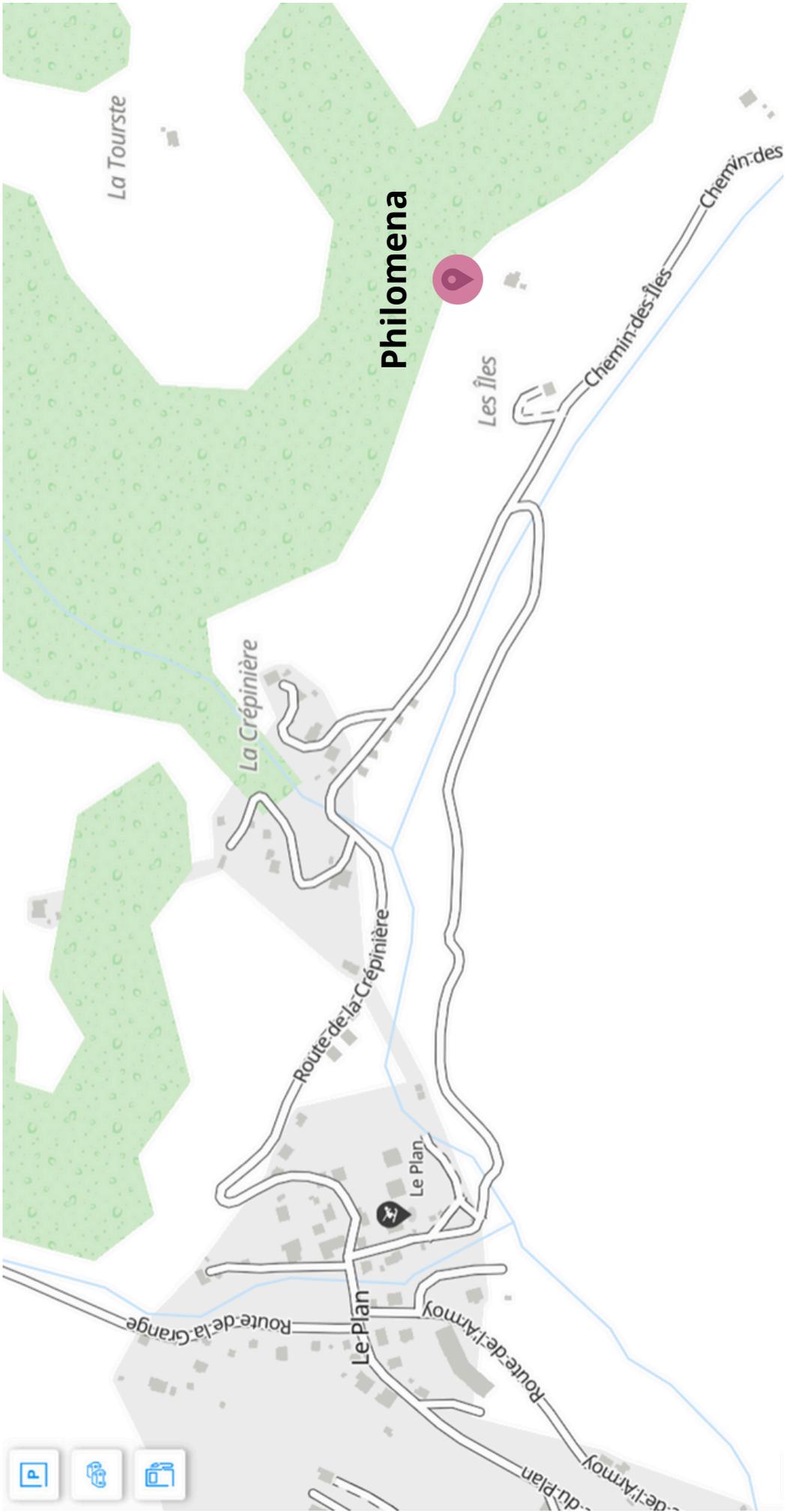
Pour simplifier la vie aux vacanciers qui n'ont pas de 4x4, nous mettons à disposition (contre dépôt de garantie) notre véhicule 4x4 : un CAN-AM Traxter six places. L'usage de ce véhicule comporte des règles d'usage qui sont expliquées dans le document "convention de mise à disposition" qu'il vous a été demandé de signer avant votre arrivée.

En printemps, en été et en automne, son usage est exclusivement réservé au chemin privé de la propriété pour faire "l'ascenseur" entre le bas et le haut de la propriété. L'hiver, il est permis de s'en servir jusqu'au parking des remontées mécaniques du Plan (à 1,5 km de la propriété).

Le kilométrage est également limité durant votre séjour : 15 km/semaine en période de printemps, été ou automne (usage sur la propriété exclusivement) et 80 km l'hiver (usage entre le chalet et le parking des remontées mécaniques).

Le Can-Am n'est pas assuré au delà de ces limites géographiques, il est donc interdit de l'utiliser pour quitter le hameau du Plan de La Giettaz.

Le kilométrage du Can-Am sera relevé à votre arrivée ainsi qu'à la fin de votre séjour pour calculer les kilomètres parcourus et le montant du carburant qui vous sera facturé (lien de paiement par carte bancaire adressé à l'issue de votre séjour).





- ① Stationnement véhicules non 4x4 (2 places)
- ② Possibilité de stationnement du Can-Am (portes du chalet)
- ③ Autre possibilité de stationnement du Can-Am (à côté de la fosse septique) sauf en cas de chute de neige car c'est par ici que le déneigeur déverse la neige dans la pente du jardin
- ④ Places de stationnement supplémentaires (places communes chalet Philomena et chalet voisin)

L'hiver, pour accéder à la propriété depuis le parking du Plan, les voitures doivent être équipées de chaînes à neige (les pneus neige peuvent dans certains cas être suffisants mais pas toujours...). Le chaînage devra se faire avant d'emprunter la route de la Crépinrière pour ne pas bloquer la circulation des autres usagers. L'idéal est de chaîner au parking du Plan.

L'hiver, un déneigeur privé passera chaque fois que nécessaire et normalement à chaque chute de neige (généralement le matin de bonne heure). Il déneige le chemin des îles ainsi que le chemin privé de la propriété. Il a besoin de décharger la neige dans la pente du jardin, le Can-Am ne doit donc pas être stationné sur le parking haut ③ en cas de chute de neige car il empêcherait le déneigeur de travailler. Veillez bien à garer le soir le Can-Am aux portes du local à ski ② dès que vous constatez qu'il neige ou qu'il risque de neiger durant la nuit.

## AFIN DE RENDRE ENCORE PLUS AGRÉABLE VOTRE SÉJOUR AU CHALET, VOICI QUELQUES INFORMATIONS UTILES

### 01 Cigarette

L'intérieur du chalet est entièrement non-fumeur, mais vous trouverez des cendriers à l'extérieur et sur l'étagère de la buanderie.

### 02 Animaux

Les animaux — même adorables ou petits — ne sont pas acceptés.

### 03 Clefs

Deux clefs du chalet vous sont remises à votre arrivée ainsi que le code de la boîte à clefs située dans le sas d'entrée.

### 04 Sols

Les sols du chalet sont entièrement en bois tendre, merci de circuler à l'intérieur du chalet en chaussons, claquettes ou chaussures sans talons pointus.

En hiver, nous vous remercions de **ne pas entrer dans le chalet avec vos chaussures de ski ou avec des chaussures comportant des crampons, pointes, talons pointus** qui pourraient endommager les parquets.

### 05 Coffre-fort

Pour votre tranquillité, un coffre-fort est installé dans le placard de l'entrée. Le code est à personnaliser par vos soins.

### 06 WIFI

Internet haut débit via satellite  
SSDI NordNet\_E147  
Clé : CFEbPDUdtpcm

### 07 Chauffage & cheminée

Le chalet est entièrement chauffé à l'électricité, chaque radiateur se règle séparément. Nous demandons aux hôtes de ne pas déposer de vêtements sur les radiateurs électriques ni sur les sèche serviettes pour éviter tout risque d'incendie et marquages indélébiles. Un sèche-linge et un étendoir à linge sont à votre disposition dans la buanderie.

Les bûches laissées à votre discrétion dans le porte bûches sont destinées à faire du feu d'agrément par exemple le soir au retour de votre journée de ski. Nous vous remercions de ne pas utiliser la cheminée en journée continue et surtout n'oubliez pas d'ouvrir la trappe avant de faire une flambée !

La cheminée ne comporte pas d'insert, aussi, afin d'éviter tout risque d'incendie, votre présence est indispensable lors de son utilisation.

A la fin de votre séjour, nous vous remercions de bien vouloir vider les cendres dans le bac en zinc extérieur situé à l'arrière du chalet.

## 08 Interrupteurs

Toutes les lampes du salon-salle à manger sont commandées par les deux petits interrupteurs situés sur le poteau de l'escalier.

Le grand plafonnier est commandé (va-et-vient) par le gros interrupteur du poteau de l'escalier et par un interrupteur situé en bas de l'escalier.

Le plafonnier du salon principal est commandé par l'interrupteur de gauche caché derrière le rideau de gauche de la salle à manger.

L'interrupteur de droite caché derrière le rideau commande l'éclairage du balcon.

L'éclairage des terrasses est commandé par un interrupteur situé à droite sur le mur de la terrasse basse, l'éclairage de la coursive menant aux terrasses est commandé par un interrupteur situé à droite de la porte arrière.

L'interrupteur du garde-manger de la cuisine est "caché" derrière la cafetière Nespresso.

L'interrupteur de la douche de la chambre 5 est "caché" derrière le sèche serviette.

Enfin, les lampes côté petit salon TV ne sont pas centralisées et s'allument une par une (excepté la lampe murale située au dessus des DVD qui est centralisée avec les lampes du salon salle à manger, interrupteur du poteau de l'escalier).

## 09 Electricité

Le chalet est "tout électrique" (chauffage et appareils domestiques).

Le disjoncteur général se situe dans le local à skis, derrière la paroi en bois (ouvrir les loquets métalliques pour ouvrir la porte d'accès). En cas d'orages il arrive qu'il y ait des coupures d'électricité. C'est à ce niveau là qu'il faudra remettre le courant "en route".

Un panneau électrique comportant tous les coupe-circuits à fusibles se situe quant à lui dans la buanderie, y compris celui du sauna.

Quelques ampoules et piles neuves de rechange sont stockées à droite du coffre-fort dans le placard de l'entrée. SVP déposer les piles usagées que vous auriez changées dans le récipient prévu à cet effet.

## 10 Modes d'emploi

Tous les modes d'emploi des appareils électroménagers sont rangés dans un tiroir de cuisine.

## 11 Déchets

Deux poubelles de tri sélectif se trouvent sous l'évier. Vous devrez déposer vos déchets, le verre et le tri sélectif dans les containers municipaux situés sur le parking municipal à l'entrée du hameau du Plan (P2). Pour le transport des déchets vers les containers, vous pouvez utiliser le petit bac plastique noir qui se trouve dans le sas d'entrée. N'oubliez pas de le remettre en place avant de partir.

## 12 Jeux de société

Vous trouverez des jeux de société dans le buffet derrière la cheminée. Merci de bien ranger les jeux dans leurs boîtes respectives après usage et de ne pas les mélanger .

Note : l'usage de feutres de coloriage est strictement interdit dans le chalet en raison des dégâts qu'ils peuvent provoquer sur les murs et sur les meubles. A la place, vous trouverez des crayons de couleur dans le buffet. Merci de votre compréhension.

## 13 Multimédia

- TV

Les chaînes de télévision sont accessibles par l'intermédiaire de la TNT satellitaire.

Un répartiteur HDMI (boîtier gris dans le meuble TV à gauche de la PS4) branché sur le port HDMI3 de la TV permet de "switcher" entre la TV, la PS4 et le lecteur DVD (touche1=TV, 2 = PS4, 3 = DVD).

Pour regarder la TV, (touche 1 du switch) allumez à la fois le téléviseur et le décodeur satellitaire avec les deux télécommandes. Si vous disposez d'un abonnement Netflix, Disney+, OCS, Prime video, vous pourrez dès la page d'accueil de la TV sélectionner le service désiré au moyen de la télécommande qui fait office de souris. Si vous ne choisissez pas de menu spécifique, cliquez soit sur HDM3 ou patientez quelques secondes et une chaîne de TV apparaîtra à l'écran (celle qui est sur le décodeur TNT par défaut). Pour changer de chaîne utiliser la télécommande Philips. Si vous souhaitez revenir au menu du téléviseur appuyez sur le bouton "maison"  de la télécommande LG et choisissez le service qui vous intéresse (Canal+, netflix, etc). Pour revenir au mode TV, réappuyez sur la "maison".

Si vous souhaitez utiliser la PS4, ou le lecteur DVD, appuyez sur la touche désirée du switch.

- Musique

Une chaîne Bose est à votre disposition dans l'espace bibliothèque.

Vous pouvez utiliser votre téléphone pour écouter vos playlists favorites de deux manières:

- en le posant sur la base de recharge situé sur l'une des enceintes et en positionnant la station Bose sur la source "TV"
- en appariant votre téléphone en Bluetooth avec la chaîne grâce au boîtier Logitech situé derrière l'enceinte Bose (cliquer sur le bouton du boîtier Logitech pour lancer l'appairage) puis choisir la source "AUX" sur la station Bose.

## 14 Local à skis, raquettes à neige

Le local à skis se trouve au rez de jardin première porte en arrivant. Vous pourrez utiliser les séchoirs pour retrouver vos chaussures de ski sèches et chaudes le lendemain, mais aussi vos gants, vos bonnets et vos casques. Les sèche chaussures/gants sont déjà réglés pour fonctionner la nuit, inutile de toucher aux programmeurs ou aux interrupteurs.

La clef du local à skis est accrochée à l'intérieur du local à skis, à côté de l'interrupteur.

L'hiver, vous trouverez également à votre disposition deux sacs noirs zippés de marque CCM contenant 6 paires adultes de raquettes à neige. Deux paires enfants sont accrochées au mur. Vous trouverez également quelques paires de bâtons pour vous promener en raquettes.

Si vous disposez d'un véhicule électrique 4x4, vous pourrez le recharger en utilisant une des prises du local à skis.

## 15 Luges

L'hiver, quelques luges sont accrochées sous le préau du mazot. Vous pouvez les utiliser sur le terrain du chalet.

## 16 Sauna

On pénètre dans le sauna avec un corps propre (douche chaude avant le sauna) et sec, muni d'une serviette qui vous a été fournie tout spécialement durant votre séjour (verte et blanche à motif) que l'on place sur les banquettes pour s'isoler du bois chaud et pour absorber votre transpiration.

### CONSEILS POUR LA SEANCE

On alterne des périodes de sauna et de repos (à l'extérieur). Selon votre ressenti, on conseille 3 répétitions de 8/10 mn ou 2 répétitions de 15 mn. Dans tous les cas ne restez pas au-delà de vos possibilités. Il faut toujours se sentir bien : mieux vaut entrer plusieurs fois pour une courte durée qu'une fois très longuement. Avant une séance de sauna, ne pas prendre de repas lourd mais ne pas faire de séance l'estomac vide. Attendre 2 heures après un repas et 1 heure après une activité sportive intense et surtout ne pas boire d'alcool. Hydratez vous avec de l'eau ou un jus de fruit.

### CONTRE INDICATIONS

(liste non exhaustive, en cas de doutes, demandez l'avis de votre médecin)  
Le sauna est contre indiqué en cas :  
Hypertension, troubles cardiaques, maladies pulmonaires ou rénales, inflammations, insuffisances veineuses, graves maladies de la peau, diabète, épilepsie, spasmophilie, sur-fonction de la thyroïde. Le sauna est également déconseillé en cas de refroidissement débutant ou installé, d'infection grippale déclarée.  
Femmes enceintes, personnes âgées, demandez l'avis de votre médecin.

### Interdiction

**L'utilisation du sauna est interdite à toute personne ayant consommé de l'alcool ou des drogues et aux enfants de moins de 16 ans.**

### MANUEL D'UTILISATION

- Réglage de la température

Le bouton du thermostat indique une échelle de température graduée. Recherchez la température qui vous convient (en général 70 à 80 °C). Vous pouvez ensuite conserver ce réglage pour d'autres séances de sauna.

- Réglage de l'heure

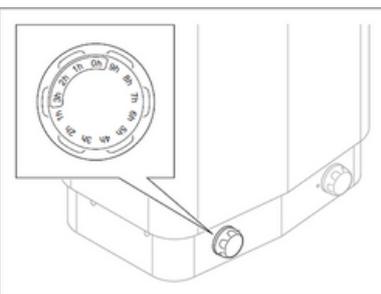
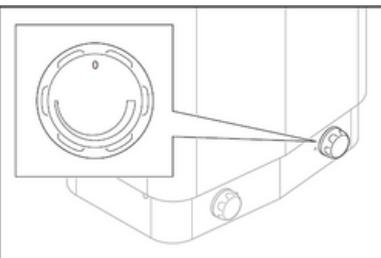
Les premiers chiffres 1-2-3 indiquent la durée de la séance, les 9 suivants la durée de retardement.

Pour une séance immédiate : passer le premier chiffre 3h puis revenir sur la position qui correspond à la durée de la séance (1, 2 ou 3 heures). Le timer s'arrête automatiquement sur la position 0h.

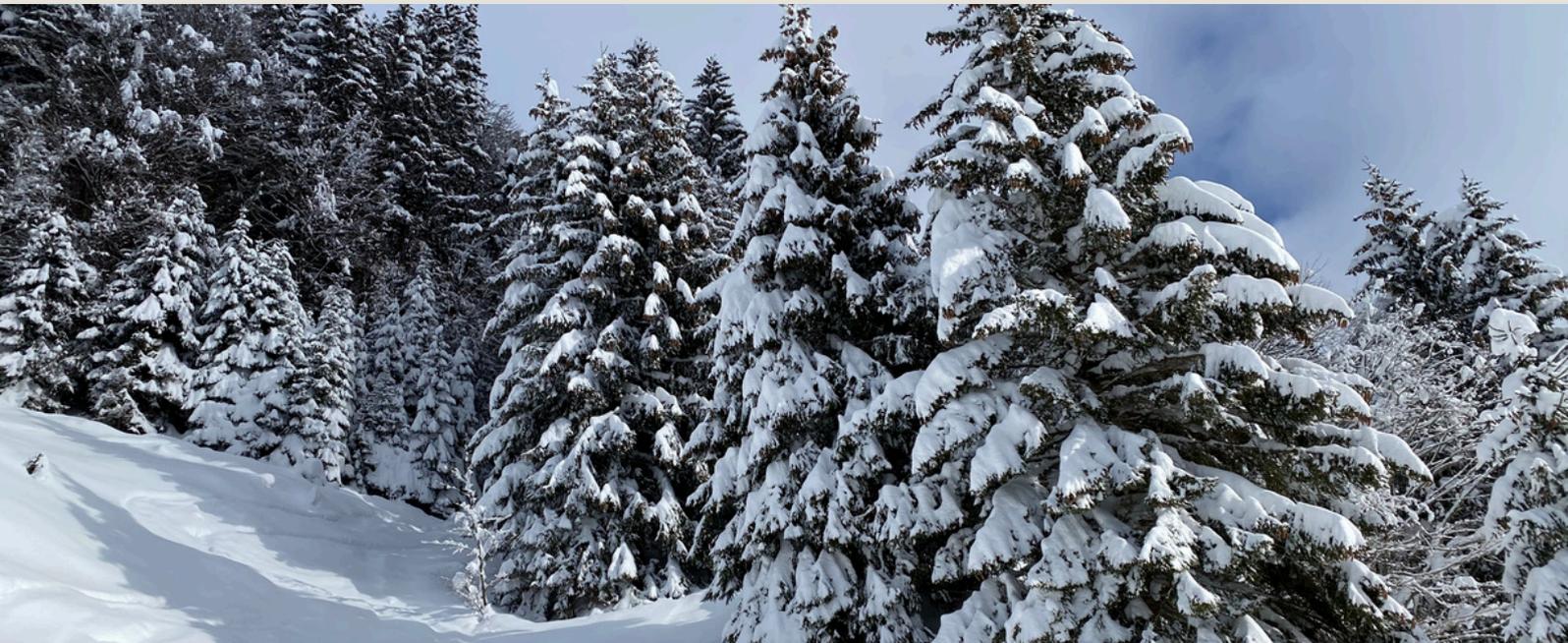
Pour une mise en marche préprogrammée anticipée : tourner le bouton jusqu'à la position 9h puis revenir jusqu'à la position qui correspond à la durée de retardement souhaitée (= temps qui précède la mise en marche). Le timer s'arrête automatiquement sur la position 0h.

Pour arrêter manuellement le sauna (à la fin de votre séance) ou la programmation : mettre sur position 0h.

Bien refermer la porte après utilisation.



# INSTRUCTIONS DE DÉPART



Heure de départ: avant 10h00

En cas de souhait de départ anticipé,  
merci de prévenir la veille au 06 07 68 18 71

1. Vider réfrigérateur et congélateur
2. Nettoyer la table de la salle à manger, les appareils utilisés (appareil à raclette, gaufrier, cafetières...) et l'été la plancha extérieure,
3. Lancer un programme de lave-vaisselle
4. Vider les cendriers
5. Vider les poubelles (cuisine + salles de bain + recyclables) et les déposer en partant dans les conteneurs municipaux
6. Défaire les draps
7. Rassembler serviettes de toilette, tapis de bain, draps et torchons sous l'escalier
8. Vider les cendres de la cheminée (bac en zinc à l'arrière du chalet)
9. Vérifier n'avoir rien oublié

Restons en contact sur les réseaux sociaux :

 @chaletphilomena

CONTACTEZ-NOUS

[contact@chaletphilomena.com](mailto:contact@chaletphilomena.com)

Tél 06 07 68 18 71

---

[WWW.CHALETPHILOMENA.COM](http://WWW.CHALETPHILOMENA.COM)

# COMMERCES PROCHES



Pour faire vos courses, nous vous conseillons d'aller à l'Intermarché de Praz sur Arly (direction Flumet puis Megève) situé à environ 25 mn du chalet en voiture. Vous y trouverez également une station service.

La petite superette Proxi du village de La Giettaz n'est quant à elle ouverte qu'en pleine saison (été et hiver). Elle fait également office de boulangerie très pratique.

Côté pharmacies, les plus proches sont celles de Flumet ou de La Clusaz.

Un cabinet médical pourra vous être d'un grand secours à Flumet : 04 79 31 71 79.

# NOS BONNES ADRESSES

---



## Restaurant & traiteurs à La Giettaz :

La Datcha - Le Plan de La Giettaz

04 79 89 08 62

06 71 60 58 29

Restaurant + plats à emporter (spécialités savoyardes)

\*

Les Recettes de Rachel

Traiteur et burgers à emporter à La Giettaz (route du Col des Aravis)

06 15 04 32 29

\*

Auberge de Mégevan

Route des chalets à La Giettaz

ouverte l'été uniquement

04 79 32 93 64

## Restaurants du col des Aravis :

Chez Bruno

04 50 02 47 15

Les Rhodos

04 50 64 53 56

\*

Chalet Savoyard

04 50 02 41 76

\*

Auberge du Plan Rebord

route de la soif - col des Aravis

ouverte du 01/06 au 30/09

06 05 46 08 76

## Restaurants sur les pistes ouverts été/hiver :

L'Auberge du Bonjoural

(côté La Giettaz)

06 20 66 46 77

\*

La petite Ravine

(côté Combloux, en bas du Télésiège Ravine)

04 50 21 38 67 / 06 79 59 65 02

## Fruitières du Val d'Arly :

Epiceries ouvertes à Flumet (sortie du village sur la droite après le tunnel) et à Megève. Spécialités savoyardes (vin, charcuterie, fromages, confitures, etc.)

